

BRF KUNGSHUSET

TRE PORTALER

NYHETSREVY DECEMBER



Vad har hänt sen sist



Vi har haft städdag och detta glada gäng sopade, bar ner trädgårdsmöbler i källaren, rensade bort gamla cyklar m.m. Vi var dock inte så många men till våren så förväntar vi oss större uppslutning.

Centrifugen i tvättstugan har gått sönder och styrelsen beslutade att inte ersätta den eftersom tvättmaskinerna vi har är högcentrifugerande.

Anticimex har satt ut råttfällor på gården som ni säkert sett och nu får vi hoppas att "råttbekymret" är borta till våren.

Underhållsplanen för fastigheten är upp-

daterad. Arbetet har genomförts med hjälp av underhållsplaneringsföretaget Sällström AB. Såvitt vi kan bedöma blir de kommande årens projekt betydligt mindre omfattande. Nästa större underhåll enl plan är fönster och fasad-i nuläget planerat till 2024. Det bör dock nämnas att avvikelser mot plan kan komma att ske om behov uppstår.

Habitek, vår fastighetsförvaltare kan nu erbjuda enklare snickeri- och VVS-arbeten till våra medlemmar. Tjänster bekostas av den enskilde medlemmen. Ni kontaktar själva Habitek, kontaktuppgifter finner ni på anslagstavla i entrén.

Kvarvarande arbete med att sätta in nya fönster på våning fem mot gatorna är nu

genomfört och projektet med kungs-balkongerna är helt färdigt. Även byte

av balkongdörrar mot innergård på våning 5 är klart.

Några aktiviteter framöver

Försäljning av hyresrätten på Rutger Fuchsgatan kommer att ske i början av nästa år och vi har valt BOSTHLM som mäklare.

Kompletera och förbättra målning på vädrings-balkongerna Ringvägen är planerat till våren 2021

Nästa styrelsemöte januari och fortsättningsvis är det möten en gång i månaden

Vi har fått nya medlemmar och vi hälsar dem välkomna till oss:

- Nils-Erik Berglund har flyttat in på Rutger Fuchsgatan
- Henrik, Marianne och Casper Segersvärd har flyttat in på Rutger Fuchsgatan

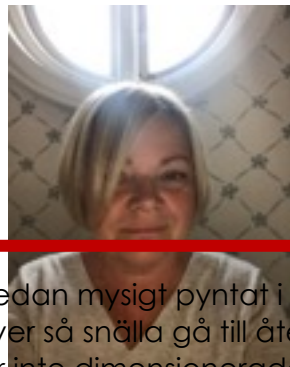
Styrelsen

Presentation av styrelsemedlemmar och suppleanter fortsätter

Gustaf Eklund Ärlestig, Östgötagatan Ord styrelseledamot, ansv för bla avtal o försäkringsfrågor



Agneta Classén, Ringvägen, Ord styrelseledamot, ekonomiansv



Jonatan Nyd, Suppl, ansv nycklar o hemsida. Agneta Carlsson, Suppl, ansv för mail o nyhetsbrev



Julen är snart här och det är redan mysigt pyntat i fönster och på balkonger. Vi ber alla ödmjukt att när julen är över så snälla gå till återvinningen med ert julpapper och kartonger. Våra sopkärl är inte dimensionerade för detta - Och ni har väl inte glömt att se över så att batterierna i brandvarna är fräscha och väl fungerande nu inför julen

Vi i styrelsen önskar alla God Jul o Gott Nytt År!



Nyhetsbrevet anslås i porten, lämnas ut i brevlådorna och finns att ladda ner på föreningens hemsida: www.treportaler.se If you cannot read this in Swedish, have someone translate or contact the Board at styrelsen@treportaler.se as some of the information may require an action from you as a resident. Om det är något ni undrar över eller vill förbättra i föreningen så kontakta styrelsen

via brevlådan på Ringvägen 112 eller skicka ett mail till styrelsen@treportaler.se. Styrelsen träffas minst en gång i månaden förutom i juli (läser alltid email)