

# BRF Kungshuset Tre Portaler



## Nyhetsbrev November 2019

*Nyhetsbrevet anslås i porten, det lämnas ut i brevlådorna och kan laddas ned från [www.treportaler.se](http://www.treportaler.se)  
If you cannot read this in Swedish, have someone translate or contact the Board at [styrelsen@treportaler.se](mailto:styrelsen@treportaler.se) as some of the information may require an action from you as a resident.*

### **HEJ ALLA MEDLEMMAR,**

Stort tack till alla som hjälpte till vid höstens gårdsstädning, vädret var grått men vi var ändå många som hjälptes åt. Till våren ses vi igen för att ställa fram utemöbler, plantera växter och göra oss redo för sommar! Men det är ett tag kvar, nu börjar hösten gå mot sitt slut och vi rustar oss för vintern som stundar.

### **Arbeten i vår fastighet**

Stort tack till alla boende för tålamod kring arbetet med kungsbalkongerna, som repareras av säkerhetsskäl. Nu är byggnadsställningarna resta, arbetet i full gång och vi ser fram emot att det blir klart under våren. Då ska samtliga kungsbalkonger i vår fastighet vara renoverade.

### **MFS blir Habitek**

Vår leverantör av fastighetsskötsel, tidigare MFS, har bytt namn till Habitek. Uppdaterad information och kontaktuppgifter finns längst ned vid portingången till alla uppgångar.

### **Ownit**

Om ni upplever problem med Ownit och anmäler det, så ber vi att ni vidarebefordrar ärendet till styrelsen för kännedom på [styrelsen@treportaler.se](mailto:styrelsen@treportaler.se). Ansvar för felanmälan ligger fortsatt på den enskilde lägenhetsinnehavaren. Styrelsen behöver informationen för att göra en sammanställning av eventuella ärenden och göra en bedömning av hur väl det fungerar med leverantören.

### **Det lackar mot jul...**

Julen står snart för dörren, och vi vill sända ett särskilt tack till våra egna hustomtar, Mikael Lundin och Per Ståhl, som gör en betydande insats då de sköter ruljansen i soprummet och rycker in om det blir stopp i nedkastet. Inför julklappstider vill vi särskilt påminna om att inte kasta skrymmande papper i sopnedkastet då det kan orsaka stopp. Detsamma gäller pizzakartonger, de sätter sig lätt på tvären. Julgranarna får man bära bort själv och inte ställa ut på gården. Sist men inte minst, se till att ladda brandvarnare med friska batterier.

### **Frågor eller kommentarer?**

Gå inte och fundera över saker om fastigheten, svaret kan finnas på hemsidan. Kontakta annars styrelsen via brevlådan på Ringvägen 112 eller skicka ett mail till [styrelsen@treportaler.se](mailto:styrelsen@treportaler.se). Styrelsen träffas minst en gång i månaden förutom i juli (läser alltid email)

God jul och gott nytt år! Hälsar Styrelsen genom Tove