

BRF Kungshuset Tre Portaler



Nyhetsbrev Maj 2019

Nyhetsbrevet anslås i porten, det lämnas ut i brevlådorna och kan laddas ned från www.treportaler.se
If you cannot read this in Swedish, have someone interpret or contact the Board at styrelsen@treportaler.se as some of the information may require an action from you as a resident.

Hej alla medlemmar,

NYTT VERKSAMHETSÅR, NY STYRELSE

På föreningsstämman den 9/4 valdes en ny styrelse. Ordförande blir Anders Nylén, ett inte helt obekant ansikte på ordförandeposten. Vill också passa på att hälsa några nya ledamöter Gustaf Årlestig, Annika Gustavsson, Stefan Ericsson samt Tove Nilsson välkomna. Ett stort tack till Marie Bergström som lämnar ordförandeposten efter att envist ha jobbat med balkonger, terrasser och andra större projekt det senaste året. Även undertecknad lämnar efter nio år föreningens styrelse, en uppgift jag rekommenderar varmt. Det finns inget bättre sätt att lära känna grannarna och fastigheten. Den fullständiga listan på den nya styrelsen finns i portuppgångarna samt på hemsidan.

På mötet klubbades slutgiltigt de ändringar av stadgarna som krävdes pga nya lagkrav. De uppdaterade stadgarna samt protokollet från föreningsstämman och årsredovisningen läggs upp på hemsidan.

På stämman kom också Peter Sotare och berättade om ventilation i äldre fastigheter och om status och åtgärder i vår egen BRF.

VINDSTERRASSER, KUNGSBALKONGER, VÄDRINGSBALKONGER, EGNA BALKONGER

Sista terrassen kommer att slutbesiktigas under maj månad. Vi har valt att kombinera detta med olika restpunkter som skall betas av, b.l.a. kommer lanterninen att lagas. Passar samtidigt på att uppmana att INTE ställa cyklar m.m. mot dessa sköra "glas"-partier. Tack!

Arbetet med egna balkonger/franska fönster skall vara klart innan sommaren så att gården kan bli en skön plats för umgänge och avkoppling igen. Än så länge går det med en rasande fart och man ligger före tidpanen. De får dock inte användas förrän slutbesiktning är ok. Styrelsen tar också fram en BALKONGPOLICY, så att både boende med eller utan balkong skall trivas med vår nya innergård.

Vi har också påbörjat upphandling av nästa fas av kungsbalkongerna mot gatan. Med pilotbalkongen på Rutger Fuchsgatan som förlaga görs nu resterande balkonger om för att uppfylla både säkerhetskrav och nya lagkrav.

Håll ögonen öppna för info om gårdsstädning. Det kommer bli en del grovarbete innan allt ser ut som vanligt igen. Information skall ni få genom de kanaler som finns beskrivna på hemsidan. Använd dem om Du har synpunkter eller frågor.

TVÄTTMASKINER

Två av tvättmaskinerna bestämde sig för att inte vara med i leken längre...
Den vänstra maskinen är lagad och den högra är helt ny. Nu kan ni tvätta på som vanligt.

VÄLKOMMEN

- Jonathan Nyd på Ringvägen 112, 5tr. Inflyttning 1/4
- Christoffer Källberg och Sofia Storkaas på Östgötagatan 70, 3 tr. Inflyttning: 17/5

FRÅGOR? KOMMENTARER!

Gå inte och fundera över saker om fastigheten. Kanske finns svaret på hemsidan eller via FB.
Kontakta annars styrelsen via brevlådan på Ringvägen 112 eller skicka ett mail till styrelsen@treportaler.se.
Styrelsen träffas minst en gång i månaden förutom i juli (läser alltid email)

*Styrelsen genom Cecilia (f.d. Sekreterare)
...nästa Nyhetsbrev med en annan författare.*