

# BRF KUNGSHUSET TRE PORTALER



## Nyhetsbrev Mars-2017

Nyhetsbrevet anslås i porten, det lämnas ut i brevlådorna och kan laddas ned från [www.treportaler.se](http://www.treportaler.se)

Hej alla medlemmar,  
Nu väntar vi alla på att våren skall visa sig, men det som göms i snö...

### ...KOMMER UPP I SNÖ

Det är aldrig roligt att krydda nyhetsbrev med förmaningar, men några är på sin plats:

- Gården är för alla – och skall vara trivsamt för alla. Ställ cyklar i cykelställen. Plocka undan leksaker!
- Ingen rökning på vädringsbalkonger eller på gården. Inga fimpas vare sig på gård eller balkonger.
- Pga brandsäkerhet eller sanitetskäl – inga cyklar, barnvagnar eller soppsåsar i trapphusen.

### POLICY OMBYGGNAD

Det är få lägenheter som ser ut som de gjorde 1923, de byggs om och förändras. Vi har samlat en del riktlinjer kring ombyggnad i ett dokument som ni hittar på hemsidan under "Medlemsinformation". I våra stadgar (även de finns på hemsidan) finns information om vad man får eller inte får göra och när man måste anlita godkända hantverkare. Väl värt att läsa INNAN ni börjar renovera. Idag finns många fler regler att uppfylla vad gäller tillstånd från både BRF och kommun.

### INTERNET

Vi har idag ett avtal med ComHem för bredband och TV. Många tycker att det går långsamt eller fungerar ojämnt vilket delvis kan förklaras av äldre teknik. Vi har valt att säga upp avtalet med ComHem till omförhandling för att få tid att utreda fiberlösning och därmed andra leverantörer av bredband och TV. Redan idag kan man med hjälp av router och boxar välja andra leverantörer, men vi har fortfarande ComHems lösning fram till "tre hål i väggen". En arbetsgrupp tittar på alternativ, fördelar och kostnader så att vi skall ha ett förslag färdigt till årsstämman. Väljer vi att inte byta kan vi alltid fortsätta med ComHem.

### ÅRSSTÄMMA

Boka redan nu in onsdagen den 17 maj för BRFs årsstämma. Vi träffas som vanligt på Café Blecktornet.

### HYRESAVIER

Vi noterar att flera fått påminnelseavgift från HSB. Osäkert om vi skall skylla på Posten, eller...

Du kan alltid hämta Din avi i HSBs portal under Mina Sidor/Min bostadsekonomi eller anmäla autogiro eller e-faktura. Kontaktuppgifter till HSB hittar Du i varje portuppgång.

### VÄLKOMNA

Till nya medlemmar i BRF:

- Marita Norén och Jan Mikael Dahlfors på Ringvägen 112, 6tr (17/4)

### FRÅGOR? KOMMENTARER!

Gå inte och fundera över saker om fastigheten. Kanske finns svaret på hemsidan (ny flik: Q&A). Kontakta annars styrelsen genom brevlådan på Ringvägen 112 eller skicka ett mail till [styrelsen@treportaler.se](mailto:styrelsen@treportaler.se).

Styrelsen genom Cecilia  
070 378 2290