

BRF Kungshuset Tre Portaler

Nyhetsbrev oktober 2025



Hej alla medlemmar!

Just nu är alla halloweendekorationer en välkomnande färglick här på Söder. När det känns kallt och mörkt tänker jag ägna det här nyhetsbrevet åt varm och go´ information. Inte en enda pekpinne!
För hur skulle vi klara oss utan de medlemmar som inte sitter i styrelsen, men på olika sätt ser till att vi håller fastigheten hel och ren.

Ronderingsgruppen

En eloge till **Janne Linder, Fredrik Josefsson och Janne Rudert** som utgör vår ronderingsgrupp. Deras uppgift är att var 14:e dag gå runt i fastigheten för att kontrollera att allt ser ut som det ska. Det kan vara allt från att byta trasiga glödlampor och att se till att det är fria källargångar till att rapportera klotter och andra större problem till styrelsen.

Ser Du något som "någon" bör fixa eller kontrollera – maila ronderingsgruppen på **rondering@treportaler.se**

”Sopgubbar”, en kärleksfull beskrivning

Historiskt har framför allt **Micke Lundin** sett till att våra sopkärl i garaget inte blivit överfulla. Numera består sopergruppen också av **Anders Nylén** och de har en viktig roll att tillsammans med Stockholms Kommun, diverse entreprenörer och styrelsen försöka hitta en lösning på hur vi i framtiden skall hantera matavfall och grovsopor. Det finns ett beslut att sopcontainer, som de på Östgötagatan, skall försvinna och sophantering skötas av varje fastighetsägare. Inte helt enkelt i en gammal fastighet. Just nu har vi dispens eftersom ingen av de inblandade parterna har hittat bra lösningar för fastigheter som vår.

Anders och Micke är ofta de som tillsammans med Ronderingsgruppen ser till att det kommer upp avspärningar när det är mycket snö och risk för snö- eller is-ras från taket.

De ser också till att det kommer upp en julgran på gården lagom till jul – och att den tas bort (vi andra får transportera bort våra egna julgranar till av kommunen anvisad plats – smygpekpinne...)

Portkoden

Ett tack riktar vi till **Anders Nylén** och **Tove Josefsson-Nilsson** som minst två gånger per år byter vår portkod för att vi vill försöka hålla objudna gäster borta från vår fastighet.

Trädgårdsgruppen

Fredrika Eriksson Fanta är allas vår egen trädgårdsmästare. Hon ser till att våra vår- och höst-städningar av innergården blir av. Då anslår hon datum i trapphuset, införskaffar blommor och kryddväxter och håller tummarna att så många som möjligt dyker upp. Det brukar fungera och det är ett fantastiskt bra tillfälle att skapa trivsel på gården, träffa sina grannar och mumsa på en go´ fika.

Med det önskar jag er alla en fin oktober (nåja, november innan ni får det här)
/Cecilia